

Afdelingsmøde Journal 2021

Afdeling:	71 - Tøtmosevej 1-23, Ottemosevej 1-23 og Svanemosevej 1-24
Dato:	9. september 2021, kl. 19.00
Sted:	Fælleshuset - Tøtmosevej
Deltagere:	
Inspektør/HB-medlem:	SBO / TS
Antal beboere:	26

Pkt. 1 Valg af dirigent	Tina Søndergaard
Pkt. 2 Ændring af forretningsorden	forslag til ændring fra 3 til 5 medlemmer, nedstemt ikke nok kandidater
Pkt. 3 Afdelingsbestyrelsens beretning	Kort beretning fra formand Per
Pkt. 4 Regnskab 2021	Orientering fra SBO - Underskud -198.206,00
Pkt. 5 Forelæggelse og godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder samt budget 2022	Vedligeholdelsesplan fremlagt Godkendt
	Budget fremlagt af SBO - Huslejeværdi Huslejeværdi 3,43% Godkendt
Pkt. 6 Indkomne forslag	a) Ændring af Vedligeholdelsesreglementets pkt. 4.1 pkt. 5.1 "round up" ændres til "gift" eksempelvis round up. pkt. 5.2 Ja: ☒ 32 Nej: ☒ 4 ☐ Godkendt
	b) Etablering af ladestander til elbiler 1. El-ladestander i afdelinger hvor beboer har egen p-plads eller carport/garage 2. El-ladestander i fællesområder i lejet carport/garage 3. El-ladestander i fællesområder - punkt nedstemt Ja: ☒ 22 ☒ 6 ☐ Godkendt
	c) Naturen tilbage i afdelingen Bestyrelsen og forslagstiller prøver at etablere et prøve område i afdelingen inden for matriklen Ja: ☒ 22 Nej: ☒ 18 ☐ Godkendt

	d) Ændring af ordensregler - vask af biler
	Ja: 38 Nej: 6 Godkendt
	e) Oprensning af brønde, vandløb og overfladebassin
	1. efter tilsyn fra hvg ,- godkendt 2. oprensning af afløb øges til hvert år - nedstemt 3. kommunens område, ikke afdelings område
	f) Etablering af dige
	Forslag ændres til at lave afvandingsrende ved tøtmosevej 22 Ja: 38 Godkendt

71- Tøtmosevej 1-23, Ottemosevej 1-23 og
Svanemosevej 1-24

Pkt. 7 HUSK MAIL ADRESSER!!		
Valg til afdelingsbestyrelsen		
Navn:	Adresse:	E-mail / tlf:
Afdelingsbestyrelsesformand:		
Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:		
John Jensen	Ottemosevej 15	casey-14@live.dk 26371485
Finn Johansen	Tøtmosevej 1	fajohansen@stofanet.dk 23287498

Pkt. 8		
Valg af suppl. til afd. best.		
Navn:	Adresse:	E-mail:
1. Suppleant		
Lene Pilegaard	Svanemosevej 11	genvalgt
2. Suppleant		

Pkt. 9		
Valg af repræsentanter til SAB's repræsentantskab SAB's Antenneforening		
Navn:	Adresse:	E-mail:
Per Brun Jensen		genvalgt
John Jensen	Ottemosevej 15	casey-14@live.dk
Finn Johansen	Tøtmosevej 1	fajohansen@stofanet.dk

Pkt. 10		
Valg af suppl. til SAB's repræsentantskab		
Navn:	Adresse:	E-mail:
Lene Pilegaard		genvalgt

Pkt. 11 Orientering fra hovedbestyrelsen	Orientering fra Tina Søndergaard
Pkt. 12 Eventuelt	

Sønderborg, den 9. september 2021, kl. 19.00

Underskrift Formand

Underskrift Dirigent

Underskrift Referent